

KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

amely létrejött egyfelől

Inbetwien Capital Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 2890 Tata, Platános tér 4.

céjegyzékszám: Cg. 11 09 026273

adószám: 26385716111

képviseli: Szabó Zoltán ügyvezető

– a továbbiakban, mint **Hitelező** –

másfelől

CyBERG Corp. Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 5.

céjegyzékszám: Cg. 13-10-140303

adószám: 25052633-2-41

képviseli: Rózsa Balázs vezérigazgató

– a továbbiakban, mint **Adós** –

között az alulírott napon alábbi feltételekkel.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, A KÖLCSÖN

1. A felek rögzítik, hogy a Hitelező az Adós gazdasági társaság részvényese. A felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződés célja, hogy az Adós a Hitelező segítségével, gyors és szabad felhasználású likvid eszközhöz jusson.
2. A fenti célra tekintettel a felek megállapodnak, hogy Hitelező **100.000.000,- Ft (azaz egymásmillió forint)** keretösszegű kölcsönt - a továbbiakban, mint **Kölcsön** - nyújt az Adós részére akként, hogy ezen összeget az Adós MKB Bank Zrt.-nél vezetett 10300002-10627773-49020011 számú bankszámlájára az adós által kért részletekben átutalja.

II. A SZERZŐDÉS FUTAMIDEJE, A KÖLCSÖN VISSZAFIZETÉSE, A KAMAT

1. A Hitelező a Kölcsönt maximum 1 éves határozott futamidőre nyújtja, ennek megfelelően az Adós kötelezi magát, hogy a Kölcsönt a futamidő végéig, azaz **2020. június 26.** napjáig egy összegben vagy részletfizetéssel átutalással visszafizeti vagy esetleges tőkeemlésben történő részvételnélként beszámításba kerüljön.
2. Az Adós a jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy köteles a Kölcsönt maradéktalanul, beszámítási, illetve ellenkövetelésre vonatkozó feltétel nélkül, legkésőbb a jelen fejezet 1. pontjában meghatározott határidőben visszafizetni azzal, hogy az Adós plusz költség vagy díj megfizetése nélkül előteljesítésre jogosult.
3. A felek kifejezetten úgy állapodnak meg, hogy a **Hitelező a futamidő lejáratának évéig évi 3 %-os ügyleti kamatot számít fel.**
4. A felek megállapodnak, hogy a Hitelező jogosult a Kölcsön alapján fennálló követelését az Adóssal szemben fennálló esetleges tartozásába beszámítani.

III. A SZERZŐDÉSSZEGÉS KÖVETKEZMÉNYEI


1. A felek megállapodnak, illetve az Adós a jelen szerződés aláírásával kifejezetten tudomásul veszi, hogy amennyiben a Kölcsön visszafizetésével késedelembe esik, úgy a törvényes késedelmi kamat megfizetésére köteles.

IV. EGYEBEK

1. Jelen szerződés kiegészítése, módosítása kizárólag írásbeli formában érvényes.
2. A felek a jelen szerződéssel kapcsolatos valamennyi nyilatkozatot ajánlott, tértivevényes postai küldeményként közlik egymással, azzal, hogy a közlés időpontja annak tértivevényen igazolt napja. Amennyiben a levél/tértivevény „nem kereste”, „az átvételt megtagadta”, „ismeretlen helyre költözött” vagy „címezett/cím ismeretlen” postai értesítéssel érkezik vissza, ez esetben a levél a postára adástól számított 5. napon kézbesítettnek tekintendő
3. A felek kijelentik, hogy a jelen szerződést elolvasták, megértették, a jelen szerződés az akaratuknak mindenben megfelel.
4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. évi törvény rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2019. június 26.


Inbetwien Capital Kft.
Hitelező
képviselésében:
Szabó Zoltán ügyvezető


CyBERG Corp Nyrt.
Adós
képviselésében:
Rózsa Balázs vezérigazgató

KÖLCSÖNSZERZŐDÉS 1. SZ. MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyfelől

Inbetwien Capital Korlátolt Felelősségű Társaság
székhely: 2890 Tata, Platános tér 4.
cégjegyzékszám: Cg. 11 09 026273
adószám: 26385716111

képviseli: Szabó Zoltán ügyvezető
– a továbbiakban, mint **Hitelező** –

másfelől

**CyBERG Corp Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó
Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**
székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 5.
cégjegyzékszám: Cg. 13-10-140303

adószám: 25052633-2-41
képviseli: Rózsa Balázs vezérigazgató

– a továbbiakban, mint **Adós** –

között az alulírott napon alábbi feltételekkel.

I. ELŐZMÉNYEK

Felek rögzítik, hogy Hitelező és Adós között kölcsönszerződés (továbbiakban: **Kölcsönszerződés**) jött létre - 2019. június 26. napján - abból a célból, hogy Adós a Hitelező segítségével, gyors és szabad felhasználású likvid eszközhöz jusson.

A Kölcsönszerződés alapján Hitelező 100.000.000,- HUF, azaz egyszázmillió Ft keretösszegű kölcsönt (a továbbiakban: **Kölcsön**) nyújtott Adós részére - az Adós MKB Bank Zrt.-nél vezetett 10300002-10627773-49020011 számú bankszámlájára - banki átutalás útján.

II. MÓDOSÍTÁS

Felek közös akaratukból és megegyezésük alapján – a jelen szerződés aláírásával - a Kölcsönszerződés II.1. pontjában szereplő futamidő végét 2022. június 25. napjára módosítják.

A Kölcsönszerződés egyéb feltételei változatlanul érvényben maradnak.

A jelen módosítás két eredeti példányban készült és két számozott oldalból áll. A Jelen szerződésből egy példány a Hitelezőt, egy példány az Adóst illet.

A FENTIEK TANÚSÁGÁUL, a Felek a jelen módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2020. június 25.



Inbetwien Capital Kft.
Hitelező
képviselésében:
Szabó Zoltán ügyvezető



CyBERG Corp Nyrt.
Adós
képviselésében:
Rózsa Balázs vezérigazgató

KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

amely létrejött egyfelől

Inbetwien Capital Korlátolt Felelősségű Társaság
székhely: 2890 Tata, Platános tér 4.
cégjegyzékszám: Cg. 11 09 026273
adószám: 26385716111
képviseli: Szabó Zoltán ügyvezető
– a továbbiakban, mint **Hitelező** –

másfelől

CyBERG Corp. Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 5.
cégjegyzékszám: Cg. 13-10-140303
adószám: 25052633-2-41
képviseli: Rózsa Balázs vezérigazgató
– a továbbiakban, mint **Adós** –

között az alulírott napon alábbi feltételekkel.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, A KÖLCSÖN

1. A felek rögzítik, hogy a Hitelező az Adós gazdasági társaság részvényese. A felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződés célja, hogy az Adós a Hitelező segítségével, gyors és szabad felhasználású likvid eszközhöz jusson.
2. A fenti célra tekintettel a felek megállapodnak, hogy Hitelező **200.000.000,- Ft (azaz kettőszázmillió forint)** keretösszegű kölcsönt - a továbbiakban, mint **Kölcsön** - nyújt az Adós részére akként, hogy ezen összeget az Adós MKB Bank Zrt.-nél vezetett 10300002-10627773-49020011 számú bankszámlájára az adós által kért részletekben átutalja.

II. A SZERZŐDÉS FUTAMIDEJE, A KÖLCSÖN VISSZAFIZETÉSE, A KAMAT

1. A Hitelező a Kölcsönt maximum 1 éves határozott futamidőre nyújtja, ennek megfelelően az Adós kötelezi magát, hogy a Kölcsönt a futamidő végéig, azaz **2020. december 05.** napjáig egy összegben vagy részletfizetéssel átutalással visszafizeti vagy esetleges tőkeemlétsben történő részvételként beszámításba kerüljön.
2. Az Adós a jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy köteles a Kölcsönt maradéktalanul, beszámítási, illetve ellenkövetelésre vonatkozó feltétel nélkül, legkésőbb a jelen fejezet 1. pontjában meghatározott határidőben visszafizetni azzal, hogy az Adós plusz költség vagy díj megfizetése nélkül előteljesítésre jogosult.
3. A felek kifejezetten úgy állapodnak meg, hogy a **Hitelező a futamidő lejáratának évéig évi 3 %-os ügyleti kamatot számít fel.**
4. A felek megállapodnak, hogy a Hitelező jogosult a Kölcsön alapján fennálló követelését az Adóssal szemben fennálló esetleges tartozásába beszámítani.

III. A SZERZŐDÉSSZEGÉS KÖVETKEZMÉNYEI


1. A felek megállapodnak, illetve az Adós a jelen szerződés aláírásával kifejezetten tudomásul veszi, hogy amennyiben a Kölcsön visszafizetésével késedelembe esik, úgy a törvényes késedelmi kamat megfizetésére köteles.

IV. EGYEBEK

1. Jelen szerződés kiegészítése, módosítása kizárólag írásbeli formában érvényes.
2. A felek a jelen szerződéssel kapcsolatos valamennyi nyilatkozatot ajánlott, tértivevényes postai küldeményként közlik egymással, azzal, hogy a közlés időpontja annak tértivevényen igazolt napja. Amennyiben a levél/tértivevény „nem kereste”, „az átvételt megtagadta”, „ismeretlen helyre költözött” vagy „címezett/cím ismeretlen” postai értesítéssel érkezik vissza, ez esetben a levél a postára adástól számított 5. napon kézbesítettnek tekintendő
3. A felek kijelentik, hogy a jelen szerződést elolvasták, megértették, a jelen szerződés az akaratuknak mindenben megfelel.
4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. évi törvény rendelkezései az irányadóak.

Budapest, 2019. december 05.


Inbetwien Capital Kft.
Hitelező
képviselőként:
Szabó Zoltán ügyvezető


CyBERG Corp Nyrt.
Adós
képviselőként:
Rózsa Balázs vezérigazgató

KÖLCSÖNSZERZŐDÉS 1. SZ. MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyfelől

Inbetwien Capital Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 2890 Tata, Platános tér 4.

cégjegyzékszám: Cg. 11 09 026273

adószám: 26385716111

képviseli: Szabó Zoltán ügyvezető

– a továbbiakban, mint **Hitelező** –

másfelől

CyBERG Corp Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó

Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 5.

cégjegyzékszám: Cg. 13-10-140303

adószám: 25052633-2-41

képviseli: Rózsa Balázs vezérigazgató

– a továbbiakban, mint **Adós** –

között az alulírott napon alábbi feltételekkel.

I. ELŐZMÉNYEK

Felek rögzítik, hogy Hitelező és Adós között kölcsönszerződés (továbbiakban: **Kölcsönszerződés**) jött létre - 2019. december.05 napján - abból a célból, hogy Adós a Hitelező segítségével, gyors és szabad felhasználású likvid eszközhöz jusson.

A Kölcsönszerződés alapján Hitelező 200.000.000,- HUF, azaz kétszázmillió Ft keretösszegű kölcsönt (a továbbiakban: **Kölcsön**) nyújtott Adós részére - az Adós MKB Bank Zrt.-nél vezetett 10300002-10627773-49020011 számú bankszámlájára - banki átutalás útján.

II. MÓDOSÍTÁS

Felek közös akaratukból és megegyezésük alapján – a jelen szerződés aláírásával - a Kölcsönszerződés II.1. pontjában szereplő futamidő végét 2022. december 05. napjára módosítják.

A Kölcsönszerződés egyéb feltételei változatlanul érvényben maradnak.

A jelen módosítás két eredeti példányban készült és két számozott oldalból áll. A Jelen szerződésből egy példány a Hitelezőt, egy példány az Adóst illet.

A FENTIEK TANÚSÁGÁUL, a Felek a jelen módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2020. december 05.



Inbetwien Capital Kft.
Hitelező

képviselésében:
Szabó Zoltán ügyvezető



CyBERG Corp Nyrt.

Adós
képviselésében:
Rózsa Balázs vezérigazgató

KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

amely létrejött egyfelől

Invesre Capital Partners Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 2096 Üröm, Róka köz 3.

céggjegyzékszám: Cg. 13 09 193951

adószám: 26359816-1-13

képviseli: Rózsa Balázs ügyvezető

– a továbbiakban, mint **Hitelező** –

másfelől

CyBERG Corp Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 5.

céggjegyzékszám: Cg. 13-10-140303

adószám: 25052633-2-41

képviseli: Szabó Erik Igazgató Tanács tagja

– a továbbiakban, mint **Adós** –

között az alulírott napon alábbi feltételekkel.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, A KÖLCSÖN

1. A felek rögzítik, hogy a Hitelező az Adós gazdasági társaság részvényese. A felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződés célja, hogy az Adós a Hitelező segítségével, gyors és szabad felhasználású likvid eszközhöz jusson.
2. A fenti célra tekintettel a felek megállapodnak, hogy Hitelező maximum **150.000.000,- Ft (azaz százötvenmillió forint)** keretösszegű kölcsönt - a továbbiakban, mint **Kölcsön** - nyújt az Adós részére akként, hogy a jellzett összeget részletekben az Adós MKB Bank Zrt.-nél vezetett 10300002-10627773-49020011 számú bankszámlájára átutalja.

II. A SZERZŐDÉS FUTAMIDEJE, A KÖLCSÖN VISSZAFIZETÉSE, A KAMAT

1. A Hitelező a Kölcsönt maximum 2 éves határozott futamidőre nyújtja, ennek megfelelően az Adós kötelezi magát, hogy a Kölcsönt a futamidő végéig, azaz **2021. május 25.** napjáig egy összegben átutalással visszafizeti vagy esetleges tőkeemlésben történő részvételnél beszámításba kerüljön.
2. Az Adós a jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy köteles a Kölcsönt maradéktalanul, beszámítási, illetve ellenkövetelésre vonatkozó feltétel nélkül, legkésőbb a jelen fejezet 1. pontjában meghatározott határidőben visszafizetni azzal, hogy az Adós plusz költség vagy díj megfizetése nélkül előteljesítésre jogosult.
3. A felek kifejezetten úgy állapodnak meg, hogy a **Hitelező a futamidő lejáratának évéig évi 3 %-os ügyleti kamatot számít fel.**
4. A felek megállapodnak, hogy a Hitelező jogosult a Kölcsön alapján fennálló követelését az Adóssal szemben fennálló esetleges tartozásába beszámítani.

III. A SZERZŐDÉSSZEGÉS KÖVETKEZMÉNYEI

1. A felek megállapodnak, illetve az Adós a jelen szerződés aláírásával kifejezetten tudomásul veszi, hogy amennyiben a Kölcsön visszafizetésével késedelembe esik, úgy a törvényes késedelmi kamat megfizetésére köteles.

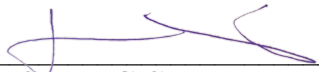
IV. EGYEBEK

1. Jelen szerződés kiegészítése, módosítása kizárólag írásbeli formában érvényes.
2. A felek a jelen szerződéssel kapcsolatos valamennyi nyilatkozatot ajánlott, tértivevényes postai küldeményként közlik egymással, azzal, hogy a közlés időpontja annak tértivevényen igazolt napja. Amennyiben a levél/tértivevény „nem kereste”, „az átvételt megtagadta”, „ismeretlen helyre költözött” vagy „címezett/cím ismeretlen” postai értesítéssel érkezik vissza, ez esetben a levél a postára adástól számított 5. napon kézbesítettnek tekintendő
3. A felek kijelentik, hogy a jelen szerződést elolvasták, megértették, a jelen szerződés az akaratuknak mindenben megfelel.
4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. évi törvény rendelkezései az irányadóak.

Budapest, 2019. május 25.



Inverse Capital Partners Kft.
Hitelező
képviselésében:
Rózsa Balázs ügyvezető



CyBERG Corp Nyrt.
Adós
képviselésében:
Szabó Erik

KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

1. SZ. MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyfelől

Inverse Capital Partners Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 2096 Üröm, Róka köz 3.

cégjegyzékszám: Cg. 13-09-193951

adószám: 26359816-1-13

képviseli: Rózsa Balázs ügyvezető

– a továbbiakban, mint **Hitelező** –

másfelől

CyBERG Corp Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 5.

cégjegyzékszám: Cg. 13-10-140303

adószám: 25052633-2-41

képviseli: Szabó Erik vezérigazgató-helyettes

– a továbbiakban, mint **Adós** –

között az alulírott napon alábbi feltételekkel.

I. ELŐZMÉNYEK

Felek rögzítik, hogy Hitelező és Adós között kölcsönszerződés (továbbiakban: **Kölcsönszerződés**) jött létre - 2019. május 25. napján - abból a célból, hogy Adós a Hitelező segítségével, gyors és szabad felhasználású likvid eszközhöz jusson.

1. A Kölcsönszerződés alapján Hitelező 150.000.000,- HUF, azaz Százötvenmillió Magyar Forint keretösszegű kölcsönt (a továbbiakban: **Kölcsön**) nyújtott Adós részére - az Adós MKB Bank Zrt.-nél vezetett 10300002-10627773-49020011 számú bankszámlájára - banki átutalás útján.

II. MÓDOSÍTÁS

Felek közös akaratukból és megegyezésük alapján – a jelen szerződés aláírásával - a Kölcsönszerződés II.1. pontjában szereplő futamidő végét 2022. december 31. napjára módosítják.

A Kölcsönszerződés egyéb feltételei változatlanul érvényben maradnak.

A jelen módosítás két eredeti példányban készült és két számozott oldalból áll. A Jelen szerződésből egy példány a Hitelezőt, egy példány az Adóst illet.

A FENTIEK TANÚSÁGÁUL, a Felek a jelen módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2021. május 25.



Inverse Capital Partners Kft.

Hitelező

képviselésében:

Rózsa Balázs ügyvezető



CyBERG Corp. Nyrt.

Adós

képviselésében:

Szabó Erik vezérigazgató-helyettes

KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

amely létrejött egyfelől

Invesre Capital Partners Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 2096 Üröm, Róka köz 3.

céggjegyzékszám: Cg. 13 09 193951

adószám: 26359816-1-13

képviseli: Rózsa Balázs ügyvezető

– a továbbiakban, mint **Hitelező** –

másfelől

CyBERG Corp Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 5.

céggjegyzékszám: Cg. 13-10-140303

adószám: 25052633-2-41

képviseli: Rózsa Balázs Igazgató Tanács tagja

– a továbbiakban, mint **Adós** –

között az alulírott napon alábbi feltételekkel.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, A KÖLCSÖN

1. A felek rögzítik, hogy a Hitelező az Adós gazdasági társaság részvényese. A felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződés célja, hogy az Adós a Hitelező segítségével, gyors és szabad felhasználású likvid eszközhöz jusson.
2. A fenti célra tekintettel a felek megállapodnak, hogy Hitelező maximum **170.000.000,- Ft (azaz százhetvenmillió forint)** keretösszegű kölcsönt - a továbbiakban, mint **Kölcsön** - nyújt az Adós részére akként, hogy a jellzett összeget részletekben az Adós MKB Bank Zrt.-nél vezetett 10300002-10627773-49020011 számú bankszámlájára átutalja.

II. A SZERZŐDÉS FUTAMIDEJE, A KÖLCSÖN VISSZAFIZETÉSE, A KAMAT

1. A Hitelező a Kölcsönt maximum 1 éves határozott futamidőre nyújtja, ennek megfelelően az Adós kötelezi magát, hogy a Kölcsönt a futamidő végéig, azaz **2022. május 25.** napjáig egy összegben vagy részletfizetéssel visszafizeti vagy esetleges tőkeemlésben történő részvételnélk beszámításba kerüljön.
2. Az Adós a jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy köteles a Kölcsönt maradéktalanul, beszámítási, illetve ellenkövetelésre vonatkozó feltétel nélkül, legkésőbb a jelen fejezet 1. pontjában meghatározott határidőben visszafizetni azzal, hogy az Adós plusz költség vagy díj megfizetése nélkül előteljesítésre jogosult.
3. A felek kifejezetten úgy állapodnak meg, hogy a **Hitelező a futamidő lejáratának évéig évi 3 %-os ügyleti kamatot számít fel.**
4. A felek megállapodnak, hogy a Hitelező jogosult a Kölcsön alapján fennálló követelését az Adóssal szemben fennálló esetleges tartozásába beszámítani.

III. A SZERZŐDÉSSZEGÉS KÖVETKEZMÉNYEI

1. A felek megállapodnak, illetve az Adós a jelen szerződés aláírásával kifejezetten tudomásul veszi, hogy amennyiben a Kölcsön visszafizetésével késedelembe esik, úgy a törvényes késedelmi kamat megfizetésére köteles.


IV. EGYEBEK

1. Jelen szerződés kiegészítése, módosítása kizárólag írásbeli formában érvényes.
2. A felek a jelen szerződéssel kapcsolatos valamennyi nyilatkozatot ajánlott, tértivevényes postai küldeményként közlik egymással, azzal, hogy a közlés időpontja annak tértivevényen igazolt napja. Amennyiben a levél/tértivevény „nem kereste”, „az átvételt megtagadta”, „ismeretlen helyre költözött” vagy „címezett/cím ismeretlen” postai értesítéssel érkezik vissza, ez esetben a levél a postára adástól számított 5. napon kézbesítettnek tekintendő
3. A felek kijelentik, hogy a jelen szerződést elolvasták, megértették, a jelen szerződés az akaratuknak mindenben megfelel.
4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. évi törvény rendelkezései az irányadóak.

Budapest, 2021. május 25.



Inverse Capital Partners Kft.
Hitelező
képviselésében:
Rózsa Balázs ügyvezető



CyBERG Corp Nyrt.
Adós
képviselésében:
Rózsa Balázs vezérigazgató